

Эксперт: Кузин Илья Алексеевич  
 Телефон: +7 (929) 687-82-47  
 e-mail: 89296878247@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223665

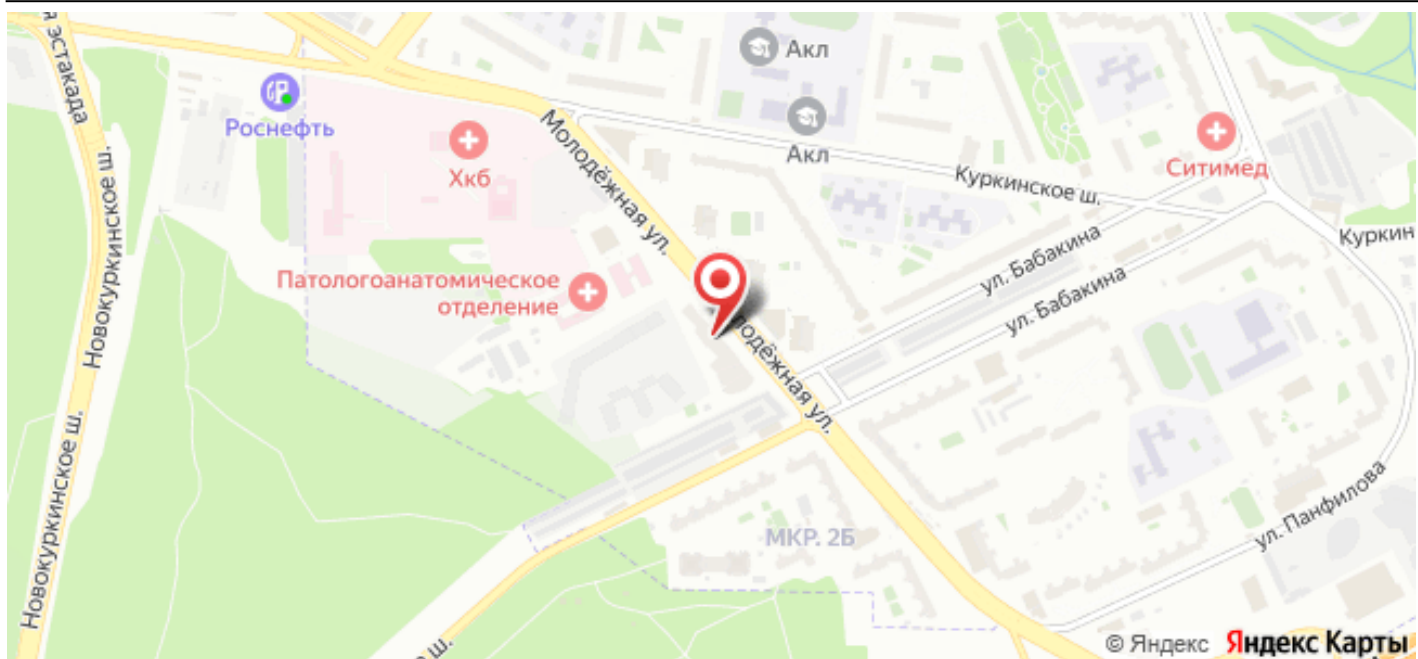
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ХИМКИ, МОЛОДЁЖНАЯ УЛИЦА, 7К1

**Сдается помещение свободного назначения**  
**700 000 рублей**

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения в Химках, на Молодёжной улице, 7к1. Большие витринные окна создают светлую и привлекательную атмосферу. Объект находится всего в 4 минутах на автомобиле от станции метро Планерная, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. В непосредственной близости находятся популярные магазины, рестораны и другие инфраструктурные объекты, что делает его идеальным местом для начала или расширения вашего бизнеса. Помещение оснащено системой сигнализации для обеспечения безопасности, а также предоставляет возможность использования центрального отопления и местного кондиционирования. Отдельный вход с улицы гарантирует комфортный доступ для посетителей. Не упустите возможность арендовать это универсальное пространство, подходящее для реализации ваших идей.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, бар, выпечка, кальянная, кондитерская, продукты, спортзал, шаурма, общепит, шоурум, пекарня, кофейня, обувь, одежда, пиццерия, рабочее место, рыба, свободное назначение, спортивный зал, стрит ритейл, супермаркет, суши, торговая площадь, фастфуд

Тип сделки	Аренда	Залог	100 %
Тип недвижимости	Коммерческая	Срок аренды	длительный срок
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Планерная	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	На автомобиле	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	4 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	24	Электрическая мощность	50 кВт
Общая площадь	260 м²	Количество мокрых точек	1
Предоплата	1 месяц	Добавлено	2025-12-15 10:07:56













Лот 223665



Лот 223665



Лот 223665



Лот 223665





Лот 223665



Лот 223665



Лот 223665



Лот 223665





